

Preisliste Neue Mitte - Schwabacher Straße 30 a in Feucht - 1. BA

Haus	Wohnung Nr.	Lage	Terrasse/Balkon	Zimmer	Wohnfläche ca. in m ²	Stellplatz	Kaufpreis Wohnung in €	Grund & Boden 22,9 %	Status	Durchschnitt m ² / €	Bemerkungen
Haus 2	201	EG	Terrasse	3	58,85	jeweils ein Stellplatz	398.000	91.142	frei	6.763	Gemeinschaftsfläche 1 (50 €)
Haus 2	202	EG	Terrasse	3	77,70	jeweils zwei Stellplätze	475.000	108.775	frei	6.113	Gemeinschaftsfläche 1 (50 €)
Haus 2	203	EG	Terrasse	4	89,78	jeweils zwei Stellplätze	538.000	123.202	frei	5.992	Gemeinschaftsfläche 1 (50 €)
Haus 2	204	EG	Terrasse	2	48,55	jeweils ein Stellplatz	339.000	77.631	frei	6.982	Gemeinschaftsfläche 1 (50 €)
Haus 2	211	1. OG	Balkon	3	58,91	jeweils ein Stellplatz	390.000	89.310	frei	6.620	Gemeinschaftsfläche 1 (50 €)
Haus 2	212	1. OG	Balkon	3	77,70	jeweils zwei Stellplätze	470.000	107.630	frei	6.049	Gemeinschaftsfläche 1 (50 €)
Haus 2	213	1. OG	Balkon	4	89,84	jeweils zwei Stellplätze	533.000	122.057	frei	5.933	Gemeinschaftsfläche 1 (50 €)
Haus 2	214	1. OG	Balkon	2	48,60	jeweils ein Stellplatz	339.000	77.631	frei	6.975	Gemeinschaftsfläche 1 (50 €)
Haus 2	221	2. OG	Balkon	2	49,21	jeweils ein Stellplatz	342.000	78.318	frei	6.950	Gemeinschaftsfläche 1 (50 €)
Haus 2	222	2. OG	Dachterrasse	2	49,67	jeweils ein Stellplatz	337.000	77.173	frei	6.785	Gemeinschaftsfläche 1 (50 €)
Haus 2	223	2. OG	Dachterrasse	3	75,96	jeweils zwei Stellplätze	470.000	107.630	frei	6.187	Gemeinschaftsfläche 1 (50 €)
Haus 2	224	2. OG	Balkon	1	41,35	jeweils ein Stellplatz	286.000	65.494	frei	6.917	Gemeinschaftsfläche 1 (50 €)

24 TG-Stellplätze 25.000 €

2 breiteTG-Stellplätze 27.000 € (TG-01 + TG-17)

7 Außenstellplätze 15.000 €

gültig ab 16.10.2025

Mit dieser Preisliste verlieren die vorherigen Preislisten ihre Gültigkeit. Die Preisangabe erfolgt in EURO. Änderungen und Irrtümer sind vorbehalten.

Der Kaufpreis versteht sich zzgl. Erwerbsnebenkosten, Grunderwerbssteuer, Notar- und Gerichtskosten und evtl. Zwischenfinanzierungszinsen.

Neue Mitte in Feucht ist ein Projekt der BPD Immobilienentwicklung GmbH, Gutenstetter Straße 2, 90449 Nürnberg.